



Republika Hrvatska
Trgovački Sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
Slavonski Brod

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz u stečaju, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327, nakon provedene četvrte elektroničke javne dražbe u razdoblju od 11. studenog 2020. godine do 02. veljače 2021. godine (identifikator nadmetanja 27306, identifikator predmeta prodaje 12828) radi unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom, nakon provedenog ročišta za diobu, dana 31. ožujka 2021. godine

r i j e š i o j e

I. Od diobne mase - kupovnine u iznosu od 380.001,00 Kn ostvarene prodajom predmeta stečajne mase stečajnog dužnika opterećenog razlučnim pravom nakon provedenog postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom koji je provela Financijska agencija, Regionalni centar Osijek (identifikator nadmetanja 27306, identifikator predmeta prodaje 12828) i to:

nekretnina upisanih u zk. ul. 12176 k.o. Slavonski Brod i to:

- kč. br. 5787/6 – Put u Osječkoj ulici sa 1440 m²
 - kč. br. 5787/7 – Put u Osječkoj ulici sa 7023 m²
 - kč. br. 5787/28 – Graba u Osječkoj ulici sa 618 m²
 - kč. br. 5787/29 - Graba u Osječkoj ulici sa 305 m²
 - kč. br. 5787/31 - Graba u Osječkoj ulici sa 14857 m²
 - kč. br. 5787/32 - Graba u Osječkoj ulici sa 13698 m²
 - kč. br. 5787/33 - Graba u Osječkoj ulici sa 11787 m²
 - kč. br. 5787/35 - Graba u Osječkoj ulici sa 100 m²
 - kč. br. 5787/36 - Graba u Osječkoj ulici sa 100 m²
 - kč. br. 5787/37 - Graba u Osječkoj ulici sa 100 m²
- ukupno 50028 m².

namiruje se:

a) stečajna masa stečajnog dužnika BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz u stečaju, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. u stečaju, Slavonski

Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327 u iznosu od 90.080,69 Kn po osnovi troškova unovčenja,

b) tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, OIB 18683136487 u iznosu od 289.920,31 Kn po osnovi zabilježbe tužbe radi pobijanja pravnih radnji pod brojem Z-9761/10, a po osnovi presude Trgovačkog suda u Osijeku Stalne službe u Slavonskom Brodu posl. br. P-563/2014-22 od 06. svibnja 2011. godine i presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. 53 Pž-8443/2015-5 od 12. veljače 2019. godine.

II. 1. Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovoga rješenja iznos naveden u točki I. a) izreke rješenja tj. iznos od 90.080,69 Kn isplatiti odnosno prenijeti na način kako slijedi:

- sa računa Financijske agencije IBAN HR3323900011300028779 na kojem je evidentirana uplata jamčevine kupca-ponuditelja DINOZA d.o.o., Bošnjaci, Savska 94, OIB 68260639137

a na poslovni račun stečajne mase stečajnog dužnika BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz u stečaju, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327 br. IBAN HR67 23400091190021795 koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovoga rješenja iznos naveden u točki I. b) izreke rješenja tj. iznos od 289.920,31 Kn isplatiti odnosno prenijeti kako slijedi:

- sa računa Financijske agencije IBAN HR3323900011300028779 na kojem je evidentirana uplata jamčevine kupca-ponuditelja DINOZA d.o.o., Bošnjaci, Savska 94, OIB 68260639137

a na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, OIB 18683136487 br. IBAN HR1210010051739616063, model i poziv na broj: HR68 1651-96195804285 - račun poreza na dobit (1651).

III. Utvrđuje se da u preostalom dijelu u iznosu od 1.159.608,51 Kn, a po osnovi dijela glavnog duga tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, OIB 18683136487 ostaje nenamirena.

Obrazloženje

Na četvrtoj elektroničnoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija u ovoj pravnoj stvari prodane su nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom i to nekretnine upisane u zk. ul. 12176 k.o. Slavonski Brod поближе označene u točki I. izreke rješenja.

Rješenje o dosudi poslovni broj 7/St-803/2013-381 od 08. veljače 2021. godine postalo je pravomoćno te je dana 30. ožujka 2021. godine održano ročište za diobu

kupovnine na koje su pozvane osobe koje prema stanju spisa i podacima iz zemljišnih knjiga polažu pravo na namirenje iz kupovnine, kao i stečajni upravitelj.

Diobnu masu čini kupovina koja je realizirana prodajom predmetne nekretnine u iznosu od 380.001,00 Kn.

Nakon unovčenja stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sukladno odredbi čl. 248. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) iz iznosa ostvarenog prodajom najprije se namiruju troškovi unovčenja sukladno odredbi čl. 254. SZ-a, a potom tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenim pravilima ovršnog postupka.

Stečajna upraviteljica dostavila je obračun troškova unovčenja koje je potrebno ustegnuti u korist stečajne mase i zatražila da se u korist stečajne mase ustegnu troškovi unovčenja u ukupnom iznosu od 90.080,69 Kn koji involviraju izravne troškove unovčenja i to komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda u iznosu od 41.812,10 Kn, naknadu za trošak provedbe javne dražbe u iznosu od 700,00 Kn, trošak vještačenja u iznosu od 8.000,00 Kn po računu 49/1/1 te neizravne troškove unovčenja koji se odnose na knjigovodstvene usluge u iznosu od 6.875,00 Kn te alikvotni dio nagrade za rad stečajne upraviteljice u iznosu od 32.693,59 Kn.

Nastavno tome, u korist stečajne mase potrebno je ustegnuti sukladno odredbi čl. 248. st. 1. toč. 1. SZ-a stvarno nastale troškove unovčenja u iznosu od 90.080,69 Kn koji involviraju izravne troškove unovčenja i to komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda u iznosu od 41.812,10 Kn, naknadu za trošak provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 700,00 Kn, trošak vještačenja radi procijene vrijednosti nekretnine u iznosu od 8.000,00 Kn po računu 49/1/1 te neizravne troškove unovčenja u opsegu kojem ova stečajna masa sudjeluje u ukupnoj stečajnoj masi koji se odnose na knjigovodstvene usluge u iznosu od 6.875,00 Kn te alikvotni dio nagrade za rad stečajne upraviteljice u iznosu od 32.693,59 Kn, a pri odlučivanju se vodilo računa da razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod koja ostvaruje pravo na namirenje iz diobne mase nije imala primjedbi na ovaj obračun troškova unovčenja stečajne upraviteljice koje je potrebno ustegnuti u korist stečajne mase što proizlazi iz podneska ovog razlučnog vjerovnika od 24. ožujka 2021. godine.

Na ročištu za diobu prema stanju zemljišnih knjiga utvrđeno je da pravo na namirenje iz diobene mase ostvaruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, a po osnovi zabilježbe tužbe radi pobijanja pravnih radnji pod brojem Z-9761/10 i to po osnovi presude Trgovačkog suda u Osijeku Stalne službe u Slavonskom Brodu posl. br. P-563/2014-22 od 06. svibnja 2011. godine (ranije poslovne oznake predmeta P-886/10) i presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl br. 53 Pž-8443/2015-5 od 12. veljače 2019. godine.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, dostavila je izračun tražbine temeljem navedenih presuda koja sudjeluje u namirenju iz kojeg proizlazi da nenamirena osigurana tražbina ovog razlučnog vjerovnika, a nakon djelomičnog namirenja iz prodaje nekretnina upisanih u zk. ul. 454 k.o. Šušnjevcu i zk. ul. 12215 k.o. Slavonski Brod iznosi 1.449.528,82 Kn.

Stoga je sa iznosom od 289.920,31 Kn koji je preostao nakon namirenja troškova unovčenja u korist stečajne mase stečajnog dužnika, valjalo namiriti tražbinu razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod, OIB 18683136487 prema pravilima iz odredbe čl. 112. - čl. 114. Ovršnog zakona (dalje OZ, NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) i utvrditi da osigurana tražbina ovog razlučnog vjerovnika u preostalom dijelu ostala nenamirena jer ostvarena sredstva nisu dostatna za njeno namirenje.

Nastavno tome, valjalo je naložiti Financijskoj agenciji da sa posebnih računa koji su otvoreni u svrhu uplate jamčevine odnosno kupovnine izvrši isplate odnosno prijenos sredstava, a kako je to navedeno u točki II. izreke rješenja sukladno odredbi čl. 248. SZ-a i uz primjenu pravila iz odredbe čl. 112. i čl. 114. OZ-a te čl. 27. i čl. 28. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19 i 28/21).

Stoga je uz poziv na citirane zakonske odredbe odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu, 31. ožujka 2021. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb2f9-47414**

Kontrolni broj: **0477d-8e5df-29d2e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.